



RAPPORT uitgebracht aan:

Stichting De Paardenkamp

te Soest

betreft: Jaarrapport 2025

Aan het bestuur van  
Stichting De Paardenkamp  
Birkstraat 122 B  
3768 HL Soest

<i>Kenmerk</i>	<i>Behandeld door</i>	<i>Datum</i>
103057-JRK-2025	J.H.J. Biesmans	25-06-2026

Geachte bestuur,

Hiermede brengen wij u rapport uit omtrent de jaarrekening boekjaar 2025 met betrekking tot uw stichting.

### **SAMENSTELLINGVERKLARING**

Hierbij brengen wij u verslag uit van onze werkzaamheden over boekjaar 2025 van uw organisatie. In dit rapport zijn de balans per 31 december 2024, de staat van baten en lasten over 2025 en de toelichting opgenomen. Tezamen vormen zij de jaarrekening 2025.

De werkzaamheden die wij in het kader van onze samenstellingsopdracht hebben uitgevoerd bestonden voornamelijk uit het verzamelen, het verwerken, het rubriceren en het samenvatten van financiële gegevens.

Daarnaast hebben wij de aanvaardbaarheid van de bij het samenstellen van de jaarrekening toegepaste grondslagen op basis van de door de onderneming verstrekte gegevens geëvalueerd.

Op basis van de aan ons verstrekte gegevens hebben wij de jaarrekening samengesteld onder toepassing van de in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving. Wij vertrouwen erop dat wij hiermee aan uw opdracht hebben voldaan. Wij zijn gaarne bereid tot het geven van nadere toelichting.

Tot het verstrekken van nadere toelichtingen zijn wij gaarne bereid.

Hoogachtend,

J.H.J. Biesmans-Rokx MB RB

## **JAARVERSLAG / BESTUURSVERSLAG**

Het bestuursverslag en de algemene informatie over de rechtspersoon wordt niet in dit rapport, maar in een apart jaarverslag opgenomen.

**1 BALANS PER 31 DECEMBER 2025**

	31 december 2025		31 december 2024	
	€	€	€	€
<b>ACTIVA</b>				
<b>Vaste activa</b>				
<i>Materiële vaste activa</i>				
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	22.176.469		22.182.371	
Inventaris	151.134		143.268	
Vervoermiddelen	78.466		92.586	
		22.406.069		22.418.225
<i>Financiële vaste activa</i>				
Deposito- en beleggingsrekeningen		807.386		165.169
<b>Vlottende activa</b>				
<i>Vorraden</i>				
Diverse voorraden		28.094		44.306
Winkelartikelen		11.952		13.933
		40.046		58.239
<i>Vorderingen</i>				
Handelsdebiteuren	14.624		12.182	
Belastingen en premies sociale verzekeringen	-		7.882	
Overige vorderingen	289.382		280.747	
		304.006		300.811
<i>Effecten</i>		13.706.133		13.879.691
<i>Liquide middelen</i>		236.021		199.590
		37.499.661		37.021.725

<b>PASSIVA</b>	31 december 2025		31 december 2024	
	€	€	€	€
<b>Reserves en fondsen</b>				
Continuïteitsreserve	581.789		63.822	
Bestemmingsreserves	36.806.073		36.818.229	
Onverdeelde winst	-		-	
		37.387.862		36.882.051
<b>Langlopende schulden</b>				
Onderhandse leningen		-		-
<b>Kortlopende schulden</b>				
Schulden aan leveranciers	54.299		75.893	
Belastingen en premies sociale verzekeringen	7.586		8.965	
Schulden terzake van pensioenen	8.948		11.604	
Overige kortlopende schulden	40.371		40.717	
Overlopende passiva	595		2.495	
		111.799		139.674
		<u>37.499.661</u>		<u>37.021.725</u>

**2 STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2025**

	Werkelijk 2025	Begroot 2025	Werkelijk 2024
	€	€	€
<b>BATEN</b>			
Baten van particulieren	1.765.322	450.000	668.680
Baten van andere organisaties zonder winststreven	-	-	-
<b>Som van de geworven baten</b>	<b>1.765.322</b>	<b>430.000</b>	<b>668.680</b>
Baten als tegenprestatie voor de levering van producten en/of diensten	295.539	260.300	283.772
<b>Som van de baten</b>	<b>2.060.861</b>	<b>690.300</b>	<b>952.452</b>
<b>LASTEN</b>			
<b>Besteed aan doelstellingen</b>			
Rusthuis en opvang paarden	993.656	718.530	950.025
Onroerende zaken met hist./culturele waarde	375.389	330.797	327.911
Rijtuigen en materialen agrarische historie	13.200	500	12.501
Uitdragen kennis en informatie	208.017	260.236	188.600
	<b>1.590.262</b>	<b>1.310.063</b>	<b>1.479.037</b>
<b>Wervingskosten</b>	<b>101.678</b>	<b>79.992</b>	<b>144.020</b>
<b>Kosten beheer en administratie</b>	<b>388.899</b>	<b>182.165</b>	<b>336.682</b>
<b>Som van de lasten</b>	<b>2.080.839</b>	<b>1.572.220</b>	<b>1.959.739</b>
<b>Saldo voor financiële baten en lasten</b>	<b>-19.978</b>	<b>-882.480</b>	<b>-1.007.287</b>
Saldo financiële baten en lasten	525.789	174.000	639.813
<b>Saldo van baten en lasten</b>	<b>505.811</b>	<b>-708.480</b>	<b>-367.474</b>
<b>Bestemming saldo van baten en lasten</b>			
<i>Toevoeging / onttrekking (-) aan</i>			
Continuïteitsreserve	517.967	-	-422.226
Bestemmingsreserves	-12.156	-	54.752
	<b>505.811</b>	<b>-</b>	<b>-367.474</b>

### 3 ALGEMENE TOELICHTING

#### 3.1 Algemeen

##### *Activiteiten*

De activiteiten van Stichting De Paardenkamp bestaan voornamelijk uit het verzorgen van een goede oude dag voor paarden.

##### *Personeel*

Gedurende 2025 waren er gemiddeld 18 FTE werknemers in dienst (2024: 17).

#### 3.2 Grondslagen van waardering

##### *Materiële vaste activa*

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs verminderd met de op basis van de geschatte economische levensduur bepaalde afschrijvingen. De afschrijvingen bedragen een vast percentage van de verkrijgingsprijs.

##### *Financiële vaste activa*

Waardering van de onder financiële vaste activa opgenomen vorderingen geschiedt tegen de nominale waarde onder aftrek van een voorziening wegens oninbaarheid, gebaseerd op een individuele beoordeling van de vorderingen.

##### *Vorraden*

De voorraden veevoer worden gewaardeerd tegen de verkrijgingsprijs. Voorraad gereed product en handelsgoederen worden gewaardeerd tegen vervaardigingsprijs op basis van directe loon- en materiaalkosten, verhoogd met een opslag voor indirecte kosten.

##### *Vorderingen, liquide middelen, schulden en overlopende activa en passiva*

De vorderingen, liquide middelen, schulden en overlopende activa en passiva worden opgenomen tegen nominale waarde; waardering van vorderingen geschiedt onder aftrek van een voorziening wegens oninbaarheid, gebaseerd op een individuele beoordeling van de vorderingen.

##### *Effecten*

De effecten worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs dan wel lagere beurswaarde of lagere geschatte verkoopwaarde per balansdatum.

### 3.3 Grondslagen van resultaatbepaling

#### *Algemeen*

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de baten en alle hiermede verbonden kosten en andere aan het verslagjaar toe te rekenen lasten.

De kosten en lasten worden bepaald met inachtneming van de hiervoor reeds vermelde waarderingsgrondslagen.

Bij de stichting is sprake van een bij het Pensioenfonds Zorg en Welzijn ondergebrachte pensioenregeling. Deze pensioenregeling wordt als toegezegd-pensioenregeling gekwalificeerd. Verwerking in de jaarrekening vindt plaats als toegezegde-bijdrageregeling, omdat de stichting binnen de in artikel 396.1 BW2 genoemde criteria voor kleine rechtspersonen blijft. Op grond van de voor kleine rechtspersonen aanvaarde verslaggevingsgrondslagen heeft verwerking plaatsgevonden als toegezegde-bijdrageregeling. De consequentie hiervan is dat uitsluitend de over het verslagjaar verschuldigde premie ten laste van de resultatenrekening is verwerkt. Dit betekent mogelijk dat niet alle risico's die met deze pensioenregeling samenhangen tot uiting zijn gebracht in de jaarrekening.

Winsten worden verantwoord in het jaar waarin de goederen zijn geleverd, resp. de diensten zijn verricht. Verliezen welke hun oorsprong vinden in het boekjaar worden in aanmerking genomen zodra deze voorzienbaar zijn.

#### 4 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2025

##### ACTIVA

##### Materiële vaste activa

Het verloop van de materiële vaste activa in 2025 kan als volgt worden weergegeven:

	Bedrijfs- gebouwen en terreinen	Inventaris	Vervoer- middelen	Totaal
	€	€	€	€
Boekwaarde per 1 januari	22.182.371	143.268	92.586	22.418.225
Investerings	-	47.777	-	47.777
Afschrijvingen	-5.902	-39.911	-14.120	-59.933
Boekwaarde per 31 december	<u>22.176.469</u>	<u>151.134</u>	<u>78.466</u>	<u>22.406.069</u>

	31-12-2025	31-12-2024
	€	€
<b>Financiële vaste activa</b>		
Deposito- en beleggingsrekeningen	<u>807.386</u>	<u>165.169</u>
<b>Vlottende activa</b>		
<i>Vorraden</i>		
Fourage	<u>28.094</u>	<u>44.306</u>
<i>Gereed product en handelsgoederen</i>		
Voorraad Gagelgat	4.399	6.380
Voorraad Vosseveld	7.553	7.553
	<u>11.952</u>	<u>13.933</u>
		<u>3</u>
<i>Handelsdebiteuren</i>		
Debiteuren	<u>14.624</u>	<u>12.182</u>
<i>Belastingen en premies sociale verzekeringen</i>		
Dividendbelasting	<u>0</u>	<u>7.882</u>
<i>Overige vorderingen</i>		
Opgebouwde rente obligaties	133.933	110.298
Waarborgsom PostNL	449	449
Te vorderen nalatenschappen	50.000	65.000
Hypotheek u/g 2 St. Op Herme	105.000	105.000
Nog te ontvangen rente	-	-
	<u>289.382</u>	<u>280.747</u>

	<u>31-12-2025</u>	<u>31-12-2024</u>
<i>Effecten</i>	€	€
Aandelen	3.137.902	3.792.409
Obligaties	10.568.231	10.087.282
	<u>13.706.133</u>	<u>13.879.691</u>
De beurswaarde van de effecten bedraagt	<u>16.110.668</u>	<u>16.343.556</u>
 <i>Liquide middelen</i>		
Kas	1.126	1.604
ABN AMRO NL84 ABNA 0482 2735 42	81.376	33.669
Rabobank NL89 RABO 0359 9015 30	46.708	89.447
ING NL68 INGB 0000 6316 24	106.711	74.870
	<u>236.021</u>	<u>199.590</u>

**PASSIVA**

**RESERVES EN FONDSSEN**

	Continuïteits reserve	Bestem- mings reserves	Totaal
	€	€	€
Stand per 1 januari	63.822	36.818.229	36.882.051
Mutatie	517.967	47.777	565.744
Onttrekking	-	-59.933	-59.933
Stand per 31 december	<u>581.789</u>	<u>36.806.073</u>	<u>37.387.862</u>

Het bestuur van Stichting De Paardenkamp heeft door de benoeming van de reserves aangegeven op welke wijze zij de ter beschikking staande middelen wenst aan te wenden.

	2025	2024
	€	€
<i>Continuïteitsreserve</i>		
Stand per 1 januari	63.822	486.051
Mutatie	517.967	-422.22
Stand per 31 december	<u>581.789</u>	<u>63.822</u>

De continuïteitsreserve wordt gevormd voor de dekking van risico's op korte termijn en om zeker te stellen dat de stichting ook in de toekomst aan haar verplichtingen kan voldoen.

De maximale hoogte van de continuïteitsreserve bedraagt € 3.121.256 is 1,5 maal de jaarlijkse uitvoeringskosten € 2.080.837 van de werkorganisatie.

*Bestemmingsreserves*

Reserve financiering activa	22.406.073	22.418.229
Reserve verzorging paarden	14.400.000	14.400.000
	<u>36.806.073</u>	<u>36.818.229</u>

Bestemmingsreserves vormen geen verplichting en zijn door het bestuur afgezonderd voor een speciaal doel. Een specificatie volgt hieronder:

*Reserve financiering activa*

Stand per 1 januari	22.418.225	22.363.472
Dotatie (investeringen vaste activa)	47.777	118.973
	<u>22.466.002</u>	<u>22.482.445</u>
Onttrekking (afschrijving en desinvestering vaste activa)	-59.933	-64.220
Stand per 31 december	<u>22.406.073</u>	<u>22.418.225</u>

De reserve financiering activa betreft dat deel van het vermogen dat is vastgelegd in activa die worden gebruikt voor de doelstelling en de bedrijfsvoering. De hoogte van de reserve financiering activa is gelijk aan de boekwaarde van de materiële vaste activa.

	2025	2024
<i>Reserve verzorging paarden</i>	€	€
Stand per 1 januari	14.400.000	14.400.000
Dotatie	-	-
Stand per 31 december	<u>14.400.000</u>	<u>14.400.000</u>

De reserve verzorging paarden betreft dat deel van het vermogen dat wordt bestemd voor de doelstelling op lange termijn, namelijk de verzorging van oude paarden en pony's tot aan hun dood. De stichting heeft ruimte voor 120 paarden die jaarlijks ca. € 12.000 kosten met een gemiddelde verblijfsduur van 10 jaar.

<i>Overlopende passiva</i>		
Waarborgsom verhuur	<u>595</u>	<u>2.495</u>

**Kortlopende schulden**

	31-12-2025	31-12-2024
	€	€
<i>Schulden aan leveranciers en handelskredieten</i>		
Crediteuren	<u>54.299</u>	<u>75.893</u>
<i>Belastingen en premies sociale verzekeringen</i>		
Loonheffing	-	182
Omzetbelasting	<u>7.586</u>	<u>8.783</u>
	<u>7.586</u>	<u>8.965</u>
<i>Overige kortlopende schulden</i>		
Vakantiegeld	33.371	33.157
Netto loon	-	563
Nog te betalen accountantskosten	<u>7.000</u>	<u>6.997</u>
	<u>40.371</u>	<u>40.717</u>
<i>Overlopende passiva</i>		
Vooruitontvangen huur	<u>-</u>	<u>-</u>

## 5 LASTENVERDELING 2025

	Rusthuis en opvang paarden	Onr. zaken met hist./ culturele waarde	Rijtuigen en materialen agrarisches historie	Uitdragen kennis en informatie	Wervings- kosten	Kosten beheer en administratie	Totaal 2025	Begroot 2025	Totaal 2024
	€	€	€	€	€	€	€	€	€
Directe kosten	207.901	643	0	19.288	17.700	2.024	247.556	265.000	261.614
Communicatiekosten	8.313	3.079	0	2.422	25.598	43.145	82.555	100.900	127.959
Personeelskosten	593.784	219.912	0	173.120	53.178	121.102	1.161.096	905.500	1.097.359
Huisvestingskosten	142.368	96.224	13.200	-	1.760	38.037	291.589	269.300	276.137
Kantoor- en algemene kosten	10.641	44.180	0	4.257	697	178.333	238.108	140.800	132.449
Afschrijving	30.649	11.351	0	8.930	2.745	6.258	59.933	65.050	64.221
	<u>993.656</u>	<u>375.389</u>	<u>13.200</u>	<u>208.017</u>	<u>101.678</u>	<u>388.899</u>	<u>2.080.837</u>	<u>1.746.550</u>	<u>1.959.739</u>

### Kostentoerekening

Kosten die niet direct kunnen worden toegerekend, worden aan de doelstellingen toegerekend op basis van de tijdsbesteding van personeel.

	2025	2024
	%	%
<b>Kengetallen</b>		
Wervingskosten ten opzichte van de som van de geworven baten	22	22
Kosten beheer en administratie ten opzichte van totale lasten	18	17
Besteed aan de doelstellingen ten opzichte van totale baten	77	154
Besteed aan de doelstellingen ten opzichte van totale lasten	76	75

**6 TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2025**

	Werkelijk	Begroot	Werkelijk
	2025	2025	2024
	€	€	€
<b>BATEN</b>			
<b>Baten van particulieren</b>			
Nalatenschappen	1.559.427	200.000	413.935
Donaties en giften	205.895	250.000	254.745
	<u>1.765.322</u>	<u>450.000</u>	<u>668.680</u>
<b>Baten van andere organisaties zonder winststreven</b>			
Baten van andere organisaties zonder winststreven	-	-	-
<b>Baten als tegenprestatie voor de levering van producten en/of diensten</b>			
Verhuur weiland	21.695	21.500	21.695
Verhuur vergaderruimten, winkels etc.	43.510	50.000	50.557
Verhuur kantoor theehuis	3.897	3.700	3.737
Verhuur parkeerruimte	3.290	3.100	3.185
Verhuur smederij	3.719	3.600	3.536
Commissiegelden catering	41.927	35.000	36.199
Consumpties Amerpoort	16.514	16.500	16.514
	<u>134.552</u>	<u>133.400</u>	<u>135.423</u>
Verhuur Velp	-	-	11.564
Verhuur Birkstraat 126-B	29.940	29.000	20.375
Verhuur Wagenhof	13.124	13.500	12.588
Verhuur Groenekan	6.563	6.800	6.810
Exploitatiekosten Velp	-1.473	-500	-5.335
Exploitatiekosten Birkstraat 94	-227	-500	-
Exploitatiekosten Birkstr 126-b	-12.371	-5.000	-22.324
Exploitatiekosten Groenekan	-11.132	-1.000	-15.500
	<u>24.424</u>	<u>42.300</u>	<u>8.178</u>
Verkoop winkels Gagelgat en Vosseveld	53.335	45.000	47.598
Inkoopwaarde	-43.368	-15.000	-9.331
	<u>9.967</u>	<u>30.000</u>	<u>38.267</u>
Verkoop 2e hands Paardenspul	88.562	75.000	80.325
Verhuur kramen	1.100	500	975
Verkoop gras	10.638	5.000	9.005
Entreegelden Dag van het Oudere Paard	4.635	2.500	2.943
Verkoop boek Het Oudere Paard	-	-	256
Overige baten	21.661	8.000	8.400
	<u>295.539</u>	<u>296.700</u>	<u>283.772</u>

	Werkelijk 2025	Begroot 2025	Werkelijk 2024
	€	€	€
<b>LASTEN</b>			
<b>DIRECTE KOSTEN</b>			
<b>Rusthuis en opvang paarden</b>			
Klein gereedschap	346	1.000	1.234
Reparatie en onderhoud machines en gereedschappen	11.554	16.000	18.782
Kosten open dagen		-	121
Reis- en verblijfkosten	2.882	2.500	1.857
Dierenarts	82.444	75.000	71.283
Voeding paarden	74.257	90.000	87.012
Aan- en afvoer mest	3.659	4.000	3.659
Hoefsmid	22.555	21.000	22.475
Diverse kosten paarden	10.204	7.000	6.286
Relatiegeschenken	-	-	-
	<u>207.901</u>	<u>214.000</u>	<u>212.709</u>
<b>Onroerende zaken met historische/culturele waarde</b>			
Reparatie onderhoud machines en gereedschappen	-	-	-
Kosten open dagen	643	500	563
Verpakkingsmateriaal		-	85
Reis- en verblijfkosten	-	-	-
Kosten Lentemarkt	-	-	-
	<u>643</u>	<u>500</u>	<u>648</u>
<b>Uitdragen kennis en informatie</b>			
Reparatie en onderhoud gereedschappen	-	-	-
Kosten Open Dagen	-	-	-
Kosten Kenniscentrum	6.527	9.000	6.499
Reis- en verblijfkosten	-	-	-
Relatiegeschenken	498	-	243
Kosten Dag van het Oudere Paard	9.259	15.000	11.527
Kosten beurzen	3.004	4.500	2.737
	<u>19.288</u>	<u>28.500</u>	<u>21.006</u>
<b>Wervingskosten</b>			
Reparatie en onderhoud gereedschappen	-	-	50
Kosten open dagen	14.437	16.000	20.337
Marketingkosten open dagen	-	4.000	2.953
Verpakkingsmateriaal	-	-	-
Reis- en verblijfkosten vrijwilligers/derden	-	-	-
Kosten Kenniscentrum	3.263	-	2.360
Relatiegeschenken	-	-	-
	<u>17.700</u>	<u>20.000</u>	<u>25.700</u>

	Werkelijk 2025	Begroot 2025	Werkelijk 2024
	€	€	€
<b>Kosten beheer en administratie</b>			
Reparatie en onderhoud gereedschappen	-	-	-
Kosten open dagen	-	-	510
Verpakkingsmateriaal	362	500	55
Reis- en verblijfkosten vrijwilligers/derden	-	-	-
Diverse kosten paarden	500	500	416
Relatiegeschenken	1.162	1.000	568
	<u>2.024</u>	<u>2.000</u>	<u>1.549</u>

**COMMUNICATIEKOSTEN**

Portokosten	1.693	1.500	1.183
Drukwerk	15.999	18.000	16.151
Theehuis promotiekosten	-	300	-
Gagelgat promotiekosten	-	200	-
Snuffelmarkt promotiekosten	-	200	-
Evenementen overig	647	200	-
Algemene marketingkosten	-	1.000	-
Advertentiekosten	8.992	7.500	9.855
Advertentiekosten Facebook Ireland	908	5.000	3.905
Online advertentiekosten	-	-	-
Folders	-	-	-
Adviseurskosten communicatie	9.358	20.000	35.191
Kosten Fondsenwerving	15.860	15.000	14.134
Mailingacties	-	-	-
Kosten opmaak layout website	5.175	5.000	20.595
Kosten nieuwsbrief + verzending	25.449	27.000	26.946
	<u>82.557</u>	<u>100.900</u>	<u>127.960</u>

**PERSONEELSKOSTEN**

Lonen en salarissen (incl. vakantiegeld)	856.190	650.000	813.546
Arbodienst	4.224	3.000	5.742
Premies SVW	144.665	110.000	132.950
Pensioenfonds	88.119	75.000	86.353
Kosten vrijwilligers	17.471	20.000	19.156
Kantinekosten	778	1.000	902
Reis- en verblijfkosten	27.750	22.000	25.331
Werkkleding	5.257	5.000	4.385
Studiekosten	3.443	5.000	3.353
Vergoedingen en verstrekkingen vrije ruimte WKR	12.198	13.000	12.288
Overige personeelskosten	1.000	1.500	1.689
	<u>1.161.096</u>	<u>905.500</u>	<u>1.105.695</u>
Ontvangen ziekengelduitkeringen	-	-	-8.336
	<u>1.161.096</u>	<u>905.500</u>	<u>1.097.359</u>

	Werkelijk 2025	Begroot 2025	Werkelijk 2024
	€	€	€
<b>HUISVESTINGSKOSTEN</b>			
Onroerende zaakbelasting	11.549	10.000	10.046
Opstalverzekering	7.242	28.000	28.037
Onderhoud gebouwen en terreinen	119.760	90.000	133.163
Onderhoud inventaris	13.441	9.000	11.864
Verzekering inventaris	1.380	2.300	2.163
Kleien inventaris Potstal	499	500	401
Gas	33.135	40.000	36.237
Elektriciteit	21.090	20.000	-3.206
Water	2.933	3.000	2.237
Zuiveringsheffing	1.552	4.000	-4.491
Watersysteemheffing	4.715	5.000	4.931
Vuilafvoer	6.835	10.000	7.414
Beveiligingskosten	2.170	2.500	2.263
Uitbesteed werk	44.980	25.000	24.845
Overige huisvestingskosten	20.307	20.000	20.234
	<u>291.589</u>	<u>269.300</u>	<u>276.138</u>

**KANTOOR- EN ALGEMENE KOSTEN**

Kantoorbenodigdheden	1.093	2.200	3.379
Abonnementen	2.279	2.500	2.421
Contributies	51	100	25
Kleine kantoorinventaris	757	500	88
Kosten automatisering	61.737	16.000	15.625
Telefoon-/internetkosten	10.267	8.800	8.270
Onderhoud kantoormachines	388	500	472
Overige kantoorkosten	3.564	3.500	3.283
	<u>80.136</u>	<u>34.100</u>	<u>33.563</u>
Brandstoffen	12.928	13.000	11.576
Reparatie, onderhoud vervoermiddelen	7.373	5.000	4.551
Autoverzekering	618	1.000	794
Motorrijtuigenbelasting	1.428	1.500	1.404
Overige autokosten	237	-	-
	<u>22.594</u>	<u>20.500</u>	<u>18.325</u>
Kosten betaalautomaat	1.436	2.000	2.269
Kosten fiscus – Betalingskortingen	67	-	777
Adviseurskosten fiscaal juridisch	1.791	-	-
Adviseurskosten gebouwen en terreinen	2.363	5.000	1.556
Adviseurskosten algemeen	877	2.000	1.922
	<u>6.534</u>	<u>9.000</u>	<u>6.524</u>
Vergaderkosten bestuur	123	500	130
Vacatievergoedingen bestuur	8.150	13.000	12.850
	<u>8.273</u>	<u>13.500</u>	<u>12.980</u>
Vergunningen	62.901	2.500	2.727
Accountantskosten	21.811	21.000	19.151
Verzekeringen	2.711	12.000	11.242
Bankrente en -kosten	4.171	2.700	3.851
Huishoudelijke kosten	26.286	25.000	24.085
Overige algemene kosten	2.691	500	-
	<u>120.571</u>	<u>63.700</u>	<u>61.056</u>
	<u>238.108</u>	<u>140.800</u>	<u>132.448</u>

	Werkelijk 2025	Begroot 2025	Werkelijk 2024
	€	€	€
<b>AFSCHRIJVING</b>			
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	5.902	6.050	6.033
Inventaris	39.911	40.000	39.455
Vervoermiddelen	14.120	19.000	18.733
	<u>59.933</u>	<u>65.050</u>	<u>64.221</u>
Boekresultaat verkoop activa	-	-	-
	<u>59.933</u>	<u>65.050</u>	<u>64.221</u>
 <b>SALDO FINANCIËLE BATEN EN LASTEN</b>			
Rente obligaties	225.469	180.000	255.642
Dividend aandelen	26.788	40.000	27.738
Rente leningen u/g	4.200	-	-
Rente deposito- en beleggingsrekeningen	1.049	-	1.210
Rente banktegoeden	2.881	-	-
	<u>260.387</u>	<u>220.000</u>	<u>284.590</u>
Ongerealiseerd koersresultaat obligaties	-45.856	-	-17.416
Ongerealiseerd koersresultaat aandelen	26.956	-	-
Kosten effectenbeheer	-52.076	-46.000	-46.107
Transactieresultaat obligaties	18.083	-	13.464
Transactieresultaat aandelen	318.295	-	405.281
	<u>525.789</u>	<u>174.000</u>	<u>639.812</u>

#### Bezoldiging van bestuurders

Voor de bezoldiging van bestuurders van de stichting kwam in 2025 een bedrag van € 8.150 (2024: € 12.850) ten laste van de rechtspersoon.

Vastgesteld te Soest, op 29 juni 2026

Voorzitter, G. van Bokhorst

Vice voorzitter, M.M. Hoogerdijk

Secretaris, W.A.G. Kok-Kok

Lid, R.W. van Valkenhoef

**BIJLAGEN BEHORENDE BIJ HET**

RAPPORT uitgebracht aan:

Stichting De Paardenkamp

te Soest

betreft: Jaarrapport 2025

**1 BIJLAGE 1: VERLOOP VAN DE MATERIËLE VASTE ACTIVA**

	Jaar	Aanschaf- waarde 01-01-25	Investe- ringen 2025	Aanschaf- waarde 31-12-25	Cumul. afschr. 01-01-25	Afschrij- vingen 2025	Cumul. afschr. 31-12-25	Boekwaarde 31-12-25
<i>Gebouwen en terreinen, direct voor de doelstelling</i>								
Terreinen, zie bijlage 2	-	6.826.243	-	6.826.243	204	-	204	6.826.039
Perceel "Vosseveld"	1965	54.454	-	54.454	45.378	-	45.378	9.076
Birkstraat 122 B	1998	473.392	-	473.392	175.992	-	175.992	297.400
Nieuwbouw Birkhoeve	2002	80.296	-	80.296	29.112	-	29.112	51.184
Nieuwbouw Birkhoeve	2003	1.944.309	-	1.944.309	853.561	-	853.561	1.090.748
Nieuwbouw Birkhoeve	2004	769.600	-	769.600	278.980	-	278.980	490.620
Nieuwbouw Birkhoeve	2005	54.140	-	54.140	20.740	-	20.740	33.400
Nieuwbouw en renovatie stallen	2008	12.519	-	12.519	2.919	-	2.919	9.600
Renovatie boerderij Vosseveld	2009	301.887	-	301.887	69.087	-	69.087	232.800
Nieuwbouw Stallen B1	2009	559.416	-	559.416	123.413	-	123.413	436.003
Hekwerk	2009	20.250	-	20.250	5.850	-	5.850	14.400
Wandelpad	2009	30.500	-	30.500	7.300	-	7.300	23.200
Nieuwbouw stallen C	2010	240.590	-	240.590	44.590	-	44.590	196.000
Nieuwbouw stallen B2	2011	364.925	-	364.925	56.925	-	56.925	308.000
Riool Birkstraat 96	2011	3.469	-	3.469	2.047	-	2.047	1.422
HR Ketel Woning Groenekan	2012	1.489	-	1.489	1.225	-	1.225	264
Afrastering Gagelgat	2012	4.054	-	4.054	1.731	-	1.731	2.323
Schrikdraad Gagelgat	2013	10.885	-	10.885	4.032	-	4.032	6.853
Perceel grond Birkstraat	2014	379.592	-	379.592	-	-	-	379.592
Ferdinand Huycklaan 20a	2015	404.133	-	404.133	-	-	-	404.133
Paddock Vosseveld	2015	54.039	-	54.039	3.606	-	3.606	50.433
Boerderij Birkstraat 107	2014	3.379.901	-	3.379.901	-	-	-	3.379.901
transporteren		15.970.083	-	15.970.083	1.726.692	-	1.726.692	14.243.391

Jaarrapport 2025 van Stichting De Paardenkamp te Soest

	Jaar	Aanschaf- waarde 01-01-25	Investe- ringen 2025	Aanschaf- waarde 31-12-25	Cumul. afschr. 01-01-25	Afschrij- vingen 2025	Cumul. afschr. 31-12-25	Boekwaarde 31-12-25
Transport		15.970.083	-	15.970.083	1.726.692	-	1.726.692	14.243.391
Potstal	2014	977.344	-	977.344	62.571	-	62.571	914.773
Keuken Potstal	2015	59.811	-	59.811	8.584	-	8.584	51.227
Parkeerplaats Gagelgat	2015	41.282	-	41.282	6.331	-	6.331	34.951
Terreininrichting Potstal	2015	59.514	-	59.514	7.937	-	7.937	51.577
Buitenverlichting oprit	2015	6.238	-	6.238	649	-	649	5.589
Wagenloods/kapschuur	2014	161.360	-	161.360	12.909	-	12.909	148.451
Schutting Ferd Huycklaan 20	2016	5.926	-	5.926	549	-	549	5.377
2e Handswinkel	2016	84.181	-	84.181	-	-	-	84.181
Film-/Lezingzaal	2016	21.826	-	21.826	1.528	-	1.528	20.298
Birkstraat 109	2017	1.065.576	-	1.065.576	143	-	143	1.065.433
Paddock Paradise	2018	723.418	-	723.418	-	-	-	723.418
Beregening Paddock Paradise	2020	30.159	-	30.159	24.260	5.899	30.159	0
Renovatie schuur Birkstraat 109	2018	228.050	-	228.050	-	-	-	228.050
Verbouwing theeschenkerij	2018	595.367	-	595.367	-	-	-	595.367
Stedin gasaansluiting	2018	523	-	523	7	-	7	516
Koeschuur Hartman	2019	39.054	-	39.054	-	-	-	39.054
Vloerlokaal	2019	16.728	-	16.728	-	-	-	16.728
Wandelpad Birkstraat	2020	3.680	-	3.680	-	-	-	3.680
Straatwerk oprijlaan Gagelgat	2021	64.706	-	64.706	-	-	-	64.706
Birkstraat 94, dienstwoning	2022	611.239	-	611.239	-	-	-	611.239
		20.766.065	-	20.766.065	1.852.160	5.899	1.858.059	18.908.006
<i>Gebouwen ter belegging</i>								
Woning Groenekan	2004	251.750	-	251.750	150	-	150	251.600
transporteren		251.750	-	251.750	150	-	150	251.600

Jaarrapport 2025 van Stichting De Paardenkamp te Soest

	Jaar	Aanschaf- waarde 01-01-25	Investe- ringen 2025	Aanschaf- waarde 31-12-25	Cumul. afschr. 01-01-25	Afschrij- vingen 2025	Cumul. afschr. 31-12-25	Boekwaarde 31-12-25
Transport		251.750	-	251.750	150	-	150	251.600
De Wagenhof / Birkstraat 110	2014	1.512.324	-	1.512.324	-	-	-	1.512.324
Appartement Velp	2018	157.000	-	157.000	-	-	-	157.000
Birkstraat 126-B	2021	1.347.542	-	1.347.542	-	-	-	1.347.542
		3.268.616	-	3.268.616	150	-	150	3.268.466
<i>Inventaris</i>								
Hooiberg	2008	25.100	-	25.100	12.550	-	12.550	12.550
Inventaris theeschenkerij	2018	62.911	-	62.911	62.911	-	62.911	
Waterpomp	2018	9.700	-	9.700	8.730	-	8.730	970
Dekenrekken 2e hands Pspul	2019	3.891	-	3.891	3.891	-	3.891	-
iMac	2019	1.613	-	1.613	1.613	-	1.613	-
Wasmachine en droger	2019	13.000	-	13.000	13.000	-	13.000	-
Panasonic Led KTV	2019	899	-	899	899	-	899	-
Mobiele pin	2019	948	-	948	948	-	948	-
Bladblazer	2019	1.578	-	1.578	1.578	-	1.578	-
Videoproductie	2020	25.052	-	25.052	16.002	5.011	21.013	4.039
Zonnepanelen Birkstraat 122-B	2020	36.592	-	36.592	15.908	3.660	19.568	17.024
Rolsteiger	2020	2.894	-	2.894	2.472	422	2.894	-
Koffiemachine	2020	4.807	-	4.807	3.851	956	4.807	-
Apple Mac Book Pro	2020	1.388	-	1.388	1.113	275	1.388	-
CCV Smart	2020	405	-	405	325	80	405	-
Lattiz mach.melkschuimer	2020	1.225	-	1.225	982	243	1.225	-
Uitbreiding beregening Birkstraat	2020	15.058	-	15.058	12.113	2.945	15.058	-
transporteren		207.061	-	207.061	158.886	13.592	172.478	34.583

Jaarrapport 2025 van Stichting De Paardenkamp te Soest

	Jaar	Aanschaf- waarde 01-01-25	Investe- ringen 2025	Aanschaf- waarde 31-12-25	Cumul. afschr. 01-01-25	Afschrij- vingen 2025	Cumul. afschr. 31-12-25	Boekwaarde 31-12-25
Transport		207.061	-	207.061	158.895	13.592	172.478	34.583
Ventilatie + vetafscheider	2020	19.599	-	19.599	15.849	3.750	19.599	-
Adler veegmachine	2021	8.470	-	8.470	6.325	1.694	8.019	451
Zonnepanelen Birkstraat 96	2021	25.652	-	25.652	9.913	2.566	12.479	13.173
Tafels theehuis	2021	716	-	716	463	144	607	109
Kleden theehuis	2021	735	-	735	468	147	615	120
Stroverdeler	2021	9.801	-	9.801	6.150	1.961	8.111	1.690
Koffieautomaat	2021	1.995	-	1.995	1.236	400	1.636	359
Hogedrukreiniger	2022	1.196	-	1.196	637	240	877	319
Wasmachine / -droger	2022	2.158	-	2.158	1.137	432	1.569	589
Armklepelmaaier	2022	4.840	-	4.840	2.290	968	3.258	1.582
Onkruidbrander	2022	3.691	-	3.691	1.725	739	2.464	1.227
Mobiele compressor	2022	13.008	-	13.008	5.472	2.602	8.074	4.934
Accu heggenschaar met lader	2023	1.456	-	1.456	564	292	856	600
Stihl accu grasmachine	2023	2.038	-	2.038	669	408	1.077	961
iPhone 14	2023	1.075	-	1.075	346	216	562	513
Vriezer	2023	1.695	-	1.695	339	339	678	1.017
Doorzaamachine Vredo	2024	30.250	-	30.250	4.977	6.050	11.027	19.223
Werkstation win 11 pro 2x	2024	1.990	-	1.990	267	399	666	1.324
Koffiemachine Comi line	2024	4.538	-	4.538	160	908	1.068	3.470
Website	2024	14.399	32.192	46.591	-	-	-	46.591
Zitmaaier	2024	2.639	-	2.639	19	528	547	2.092
transporteren		359.002	32.192	391.194	217.901	38.375	256.276	134.918

Jaarrapport 2025 van Stichting De Paardenkamp te Soest

	Jaar	Aanschaf- waarde 01-01-25	Investe- ringen 2025	Aanschaf- waarde 31-12-25	Cumul. afschr. 01-01-25	Afschrij- vingen 2025	Cumul. afschr. 31-12-25	Boekwaarde 31-12-25
Transport		305.186	32.192	391.194	217.901	38.375	256.276	134.918
Rugblazer	2024	2.182	-	2.182	15	437	452	1.730
Belini tuinstoelen (8 x 4)	2025		2.174	2.174	-	343	343	1.831
Bistroset ( 4 x 4)	2025		3.191	3.191	-	503	503	2.687
Koffiemachine Gagelgat	2025		8.619	8.619	-	-	-	8.619
2 zitsbanken (4 x 4)	2025		1.600	1.600	-	252	252	1.348
		307.368	47.776	400.341	217.916	39.910	257.826	142.515
<i>Vervoermiddelen</i>								
Trilo Zuigwagen	2003	56.901	-	56.901	56.901	-	56.901	-
Gazelle fiets	2004	569	-	569	569	-	569	-
Aanhanger	2006	1.041	-	1.041	1.041	-	1.041	-
Fiets	2006	500	-	500	500	-	500	-
Rastermaaimachine	2010	6.843	-	6.843	6.843	-	6.843	-
Klepelaar - Kuhn	2015	15.130	-	15.130	15.130	-	15.130	-
Hyundai Srate Fe, 48-THK-3	2017	17.500	-	17.500	15.750	-	15.750	1.750
Fendt 209 P Vario	2017	96.725	-	96.725	87.053	-	87.053	9.672
Fendt 211 Vario	2020	61.045	-	61.045	48.565	6.376	54.941	6.104
Schaeffer 3650T	2023	77.440	-	77.440	8.756	7.744	16.500	60.940
		333.694	-	333.694	241.108	14.120	255.228	78.736
<b>Totaal</b>		<b>24.818.225</b>	<b>47.776</b>	<b>24.866.001</b>	<b>2.311.334</b>	<b>59.929</b>	<b>2.371.263</b>	<b>22.494.738</b>

**2 BIJLAGE 2: SPECIFICATIE GRONDEN**

Omschrijving	Jaar	Kadastrale geg.	Opp. in ha.
Birkstraat 96	1987	C 4003	1.36.59
Birkstraat/Maarsch.steeg	1987	C 4016	6.71.55
Hofslottersteeg	1987	C 4017	2.21.26
Birkstraat 96	1987	C 3980	0.55.65
Birkstraat	1987	C 4097	1.52.75
Birkstraat 122 B	1995	C 3948	2.66.20
Birkstraat 122 B	1995	C 3437	1.42.50
Birkstraat perceel/weiland	1995	C 4424	3.09.95
Birkstraat	1995	C 4412	0.10.10
Birkstraat	1997	C 2839	2.91.70
Birkstraat 122B incl.diverse vergunningen	1998	C 3945	0.22.85
Birkstraat 122-B	1998	C 4585	0.35.35
Peter van den Breemerweg	2004	L 269	6.84.35
A.P. Hilhorstweg	2004	L 406	4.03.70
Maarschalkersteeg	2004	C 2905	2.61.68
Birkstraat	2004	C 3503	0.78.00
Birkstraat	2004	C 4258	0.04.78
Birkstraat	2004	C 4258	0.04.78
Birkstraat	2004	C 4262	0.63.15
Kon. Wilhelminaweg	2004	C 3531	0.02.21
Birkstraat	2006	C 4604	0.00.75
Birkstraat	2006	L 585	2.51.60
Birkstraat	2007	L 592	3.61.40
Van Lenneplaan	2008	L 655	2.53.35
Birkstraat	2009	L 666	1.29.30
P. v.d. Breemerweg	2009	L 321	1.88.30
Birkstraat 122-B naast (Wantenaar)	2014	C 3261	1.20.00
Birkstraat 122-B naast (Wantenaar)	2014	C 4182	0.38.45
Birkstraat 113 achter	2014	L 681	3.00.00
Birkstraat 113 achter	2014	L 772	4.22.97
Birkstraat 117	2016	L 274	0.09.30
Birkstraat 117	2016	L 594	0.03.00
Birkstraat 117	2016	L 788	3.36.40
Birkstraat 117	2016	L 790	0.23.15
Birkstraat/Maarschalkersteeg (Hartman)	2016	C 2687	2.00.30
Birkstraat 120/122 achter	2017	C 2786	3.10.80
Birkstraat 120/122 achter	2017	C 2788	0.05.80
Birkstraat 109	2017	L 693	3.90.70
Birkstraat 109	2017	L 261	2.20.90
Birkstraat 109	2017	L 257	4.06.55
Birkstraat 109	2017	L 694	0.00.15
Birkstraat 109	2017	L 695	0.04.50
	-	-	-
Totaal			77.96.77

De gemiddelde waarde per vierkante meter per ultimo boekjaar is door het bestuur geschat op € 7. De totale oppervlakte bedraagt 77ha 96a 77ca (€ 5.457.739).

**3 BIJLAGE 3: BEREKENING OMZETBELASTING 2025**

	Omzet/ waarde	Omzet- belasting
	€	€
<i>Door mij verrichte binnelandse leveringen/diensten</i>		
Omzet belast met 21 %	220.077	46.216
Omzet belast met 9%	52.453	4.720
 <i>Aan mij verrichte leveringen naar het buitenland</i>		
Binnen de EU	3.872	274
Subtotaal		51.210
Af: voorbelasting		24.976
<i>Totaal te betalen/terug te vragen (-)</i>		26.234
 <i>Betalingen/terug ontvangen (-) volgens aangiften:</i>		
1e kwartaal	1.346	
2e kwartaal	8.759	
3e kwartaal	9.000	
4e kwartaal	7.129	
		26.234
Nog te ontvangen		-

Stichting De Paardenkamp  
Birkstraat 122B  
3768 HL Soest

**OB-nr.: 0030.46.771.B.01**